



## LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

### PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1997 M. RUGSĖJO 29 D. NUTARIMO NR. 1057 „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS PILIEČIŲ NUOSAVYBĖS TEISIŲ Į IŠLIKUSĮ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ ATKŪRIMO ĮSTATYMO ĮGYVENDINIMO TVARKOS IR SĄLYGŲ“ PAKEITIMO“ PROJEKTUI (TAIS REG. NR. 22-10247) PRIVAČIŲ MIŠKŲ SAVININKŲ ASOCIACIJOS, LIETUVOS VERSLO KONFEDERACIJOS IR LIETUVOS MIŠKO IR ŽEMĖS SAVININKŲ ASOCIACIJOS (NUOSAVYBĖS TEISIŲ Į ŽEMĘ ATKŪRIMAS MIESTUOSE) PATEIKTŲ PASTABŲ KARTU SU LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS ATSTOVAIS APTARIMO**

2022-                      Nr.  
Vilnius

Žemės ūkio ministerijoje 2022 m. rugpjūčio 16 d. 14 val. nuotoliniu būdu („Microsoft Teams“ sistemoje) įvyko Žemės ūkio ministerijos, Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos, Lietuvos miško ir žemės savininkų asociacijos, Privačių miškų savininkų asociacijos ir Lietuvos verslo konfederacijos bendras susitikimas. Susitikime dalyvavo Lietuvos Respublikos Vyriausybės ministro pirmininko patarėjas susisiekimo, aplinkos apsaugos ir energetikos klausimais Dalius Krinickas, Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės patarėja Dalia Petkevičienė, Lietuvos verslo konfederacijos atstovas Advokatų profesinės bendrijos GREENLEX partneris, advokatas Robertas Klovas (toliau – advokatas Robertas Klovas), Privačių miškų savininkų asociacijos direktorė Giedrė Žygaitytė–Šlevinskė, Žemės ūkio ministerijos viceministras Donatas Dudutis ir Žemės ir nekilnojamojo turto kadastro politikos departamento Žemės tvarkymo politikos skyriaus vyriausioji specialistė Valentina Lodienė.

Susitikime aptartos Lietuvos miško ir žemės savininkų asociacijos 2022-07-26 raštu Nr. 32 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1057 „Dėl Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų“ pakeitimo projekto reg. Nr. 22-10247“, Privačių miškų savininkų asociacijos 2022-07-26 raštu „Pastabos dėl Atkūrimo tvarkos“ ir Lietuvos verslo konfederacijos 2022-07-26 d. raštu Nr. 22-137AR „Dėl Vyriausybės 1997 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1057 „Dėl Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį

nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų“ pakeitimo projekto“ dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1057 „Dėl Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų“ pakeitimo“ projekto“ (toliau – Nutarimo projektas) (TAIS Nr. 22-10247) pateiktos pastabos ir pasiūlymai.

Žemės ūkio viceministras Donatas Dudutis informavo susitikime dalyvaujančius, kad Nutarimo projektas parengtas siekiant suvienodinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1057 „Dėl Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų“ (toliau – Nutarimas) nuostatas su Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 21 straipsnio pakeitimo įstatymo Nr. XIV-1242 (toliau – Įstatymas) nuostatomis ir kuo skubiau užbaigti nuosavybės teisių atkūrimo į žemę procesą miestuose; taip pat akcentavo esmines Nutarimo projektu keičiamos Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarkos (toliau – Tvarka) 38 punkto pakeitimo siūlymus. Pažymėtina, kad Žemės ūkio viceministras Donatas Dudutis, siekdamas išvengti interesų konflikto vieno iš susirinkime dalyvaujančio asmens atžvilgiu, pareiškė nusišalinimą nuo svarstomo klausimo.

Susitikimo metu Lietuvos verslo konfederacijos atstovas advokatas Robertas Klovas pažymėjo, kad Nutarimo projekto 1 punktui, kuriuo siekiama suvienodinti Nutarimo nuostatas su Įstatymo nuostatomis, pastabų neturi, o dėl Tvarkos 38 punkto pakeitimo Lietuvos verslo konfederacija turi esminių pastabų ir jas dar kartą išdėstė susitikimo metu. Advokatas Robertas Klovas pažymėjo, kad iš esmės klausimas dėl nuosavybės teisių atkūrimo stringa tik dėl Vilniaus miesto savivaldybės vengimo kuo skubiau pateikti patvirtintose ir Vilniaus miesto savivaldybės interneto svetainėje viešai paskelbtose teritorijose visus nuosavybės teisėms atkurti suformuotus naujus žemės sklypus individualiai statybai. Lietuvos verslo konfederacijos atstovas advokatas Robertas Klovas susitikimo metu pasiūlė Nutarimo projekto dalį, kiek tai susiję su Nutarimo ir Įstatymo nuostatų dėl galimybės piliečiams iki 2023 m. vasario 1 d. prašyti už miestuose turėtą ir valstybės išperkamai žemei priskirtą žemę prašyti atlyginti lygiaverčiu miško plotu kaimo vietovėje įgyvendinimu, atskirti ir patikslinus Nutarimo projektą teikti atskirai, o diskusijas dėl Tvarkos 38 punkto nuostatų pakeitimo tęsti toliau, dalyvaujant ir Vilniaus miesto savivaldybės atstovams.

Susitikimo metu Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės patarėja (toliau – Teisės grupės patarėja) Dalia Petkevičienė pritarė Lietuvos verslo

konfederacijos atstovo advokato Roberto Klovo pasiūlymui, nes dėl šios Nutarimo projekto dalies pastabų neturėjo nei institucijos, su kuriomis Nutarimo projektas buvo derintas, nei socialiniai partneriai. Teisės grupės patarėja Dalia Petkevičienė susitikimo metu pažymėjo, kad siekiant kuo skubiai suvienodinti Nutarimo ir Įstatymo, kuris jau įsigaliojo 2022 m. rugpjūčio 1 d., nuostatas, jos manymu, irgi būtų tikslinga Nutarimo projektu teikiamus Tvarkos 38 punkto keitimus Lietuvos Respublikos vyriausybės kanceliarijai pateikti atskirai parengiant kitą nutarimo projektą ir prieš teikiant jį Lietuvos Respublikos vyriausybės kanceliarijai, esmines pastabas gerai išdiskutuoti su Žemės ūkio ministerijos, Lietuvos miško ir žemės savininkų asociacijos, Privačių miškų savininkų asociacijos ir Lietuvos verslo konfederacijos atstovais.

Nutarimo projekto pakeitimui, atsiejant Tvarkos 38 punkto pakeitimo dalį, pritarė ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės ministro pirmininko patarėjas Dalius Krinickas bei pažymėjo, kad patikslintas nutarimo projektas Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijai turėtų būti teikiamas skubos tvarka.

Atsižvelgiant į susitikimo metu išsakytas pastabas ir pasiūlymus buvo nutarta:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1057 „Dėl Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų“ pakeitimo“ projektą patikslinti ir Nutarimo projektą Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijai teikti tik dėl Nutarimo 3<sup>3</sup> punkto pakeitimo, t. y. kiek tai susiję su Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 21 straipsnio pakeitimo įstatymu Nr. XIV-1242, kuris įsigaliojo 2022m. rugpjūčio 1 d.

2. Nutarimo projekto dalį dėl Tvarkos 38 punkto nuostatų keitimo teikti atskirai prieš tai su Lietuvos verslo konfederacijos ir Privačių miškų savininkų bei Lietuvos miško ir žemės savininkų asociacijų atstovais papildomai aptarus jų pateiktas pastabas ir išdiskutavus dėl pateiktų pasiūlymų priėmimo/atmetimo.

Žemės ir nekilnojamojo turto kadastro  
politikos departamento  
Žemės tvarkymo politikos skyriaus vedėja

Inga Puzienė

Parengė:  
Žemės ir nekilnojamojo turto kadastro politikos departamento  
Žemės tvarkymo politikos skyriaus

vyriausioji specialistė Valentina Lodiene, tel. (8 5) 239 1103, el. p. [Valentina.Lodiene@zum.lt](mailto:Valentina.Lodiene@zum.lt)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius, Lietuva (2022-08-23 09:47:48)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1997 M. RUGSĖJO 29 D. NUTARIMO NR. 1057 „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS PILIEČIŲ NUOSAVYBĖS TEISIŲ Į IŠLIKUSĮ NEKILNOJAMĄJĮ TURTAŲ ATKŪRIMO ĮSTATYMO ĮGYVENDINIMO TVARKOS IR SĄLYG
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-08-23 Nr. 1ZUM-2320 (5.122 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Inga Puzienė, Skyriaus vedėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-08-23 09:09:23 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-08-23 09:09:25 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	ADIC CA-A,Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM,2.5.4.97=#1609313838373738333135,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-10 13:05:48–2024-11-09 13:05:48
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministerija, -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-08-23 09:13:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	RCSC IssuingCA,VI Registru centras - i.k. 124110246,RCSC,LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-08-01 16:43:24–2025-07-31 16:43:24
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant CN=Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, O="Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, į.k.188675190", L=Vilnius, S=Lietuva, C=LT sertifikatą, sertifikatas galioja 2022-08-01 16:43:24–2025-07-31 16:43:24
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų ( 2022-08-23 09:47:48)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-08-23 09:47:48 atspausdino Valentina Lodienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-